MAGAZÍN
NA STAVBĚ
O PRÁCI VE STAVEBNICTVÍ

ROČNÍK 1 | ČÍSLO 1 | 1. SRPNA 2026
VYDÁVÁ PORTÁL PRACUJI NA STAVBĚ.CZ
WWW.PRACUJINASTAVBE.CZ
REKLAMNÍ A PROPAGAČNÍ MATERIÁL | NEPRODEJNÉ

HLAVNÍ TÉMA

Stavební produkce roste už devatenáctý měsíc v řadě, lidí na stavbách stále chybí



Podle ČSÚ rostla stavební produkce v květnu 2026 už devatenáctý měsíc v řadě. Firmy přesto hlásí, že největší brzdou nejsou zakázky, ale lidé. Ilustrační foto.

Stavební produkce v Česku v květnu 2026 meziročně vzrostla o 4,4 % a rostla už devatenáctý měsíc v řadě. Poprvé po delší době táhlo výsledek pozemní i inženýrské stavitelství současně.

Pozemní stavitelství si podle Českého statistického úřadu polepšilo o 3,3 % a inženýrské stavby o 6,6 %. Stavební úřady vydaly 5 784 povolení, tedy o 11,6 % více než před rokem, a podlahová plocha nových budov vzrostla o 74,2 %.

Výrazně přibylo i zahájených bytů – bylo jich 3 968, meziročně o 48,3 % více. Dokončeno bylo 2 811 bytů, o 13,5 % více než ve stejném měsíci loni. Data za červen zveřejní ČSÚ 7. srpna 2026.

Objednávky ale rostou pomaleji než produkce. Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci uzavřely v prvním čtvrtletí 13 065 zakázek, o 5,8 % více než loni, jejich celková hodnota však meziročně klesla o 9,1 % na 90,3 miliardy korun.

Na trhu práce zůstává napětí. Úřad práce ČR evidoval na konci června 356 134 uchazečů o zaměstnání a podíl nezaměstnaných setrval na 4,8 %. Volných míst přibylo o 5 474 na 99 854.

Stavební profese patří dlouhodobě k nejžádanějším. Krajské pobočky úřadu práce opakovaně uvádějí mezi nejhledanějšími profesemi stavební řemeslníky, obsluhu strojů a pomocné pracovníky – tedy přesně ty pozice, které firmy obsazují nejhůř.

Mzdy tomu odpovídají. Průměrná hrubá mzda v ekonomice dosáhla v prvním čtvrtletí 2026 částky 50 282 Kč a meziročně vzrostla o 8,1 %. Ve stavebnictví byl růst třetí nejvyšší ze všech odvětví – 12,6 %.

Zdroje: ČSÚ, Rychlá informace Stavebnictví – květen 2026 (9. 7. 2026); ČSÚ, Průměrné mzdy – 1. čtvrtletí 2026 (4. 6. 2026); Úřad práce ČR, tisková zpráva k nezaměstnanosti za červen 2026 (9. 7. 2026).

ÚVODNÍ SLOVO

Jiří Doněk, majitel portálu Pracuji na stavbě.cz

Stavbu dělají lidé. Čísla výše ukazují, že práce je dost – roste produkce, přibývá povolení i zahájených bytů. Přesto slyším od firem pořád totéž: zakázku bychom vzali, ale nemáme na ni koho postavit. A od řemeslníků zase, že nabídky hledají složitě a často končí u kontaktů, které už dávno neplatí.

Proto jsme postavili **Pracuji na stavbě.cz** – portál zaměřený výhradně na stavebnictví. Firmy u nás zadají poptávku na konkrétní profesi, počet lidí, lokalitu a termín nástupu a dostanou kontakty, které dávají smysl. Uchazeči si zdarma vytvoří profil, nechají si vygenerovat životopis a vidí nabídky tříděné podle profese a místa. Firmy mohou navíc získat certifikát Spolehlivý zaměstnavatel. Nový firemní účet má první tři měsíce neomezený kredit zdarma a s nastavením pomůžeme – klidně vše zařídíme za Vás.

NEZAMĚSTNANOST

Nezaměstnanost se drží na 4,8 %, volných míst je téměř sto tisíc

Úřad práce ČR evidoval ke konci června 2026 celkem 356 134 uchazečů o zaměstnání. Proti květnu jich ubylo 2 718, meziročně jich je ale o 40 669 více.

Podíl nezaměstnaných osob zůstal na 4,8 %. Loni v červnu byl na 4,2 %. Podle úřadu práce se na stagnaci podepsaly pokračující sezónní práce a oživení ekonomiky.

Zaměstnavatelé nabízeli přes úřady práce 99 854 volných pracovních míst, tedy o 5 474 více než v květnu. Podporu v nezaměstnanosti pobíralo 96 817 lidí, což odpovídá 27,2 % všech uchazečů.

Rozdíly mezi regiony zůstávají velké. Nejvyšší nezaměstnanost byla v okresech Bruntál (8,2 %) a Chomutov (7,9 %), pod třemi procenty se držely okresy Praha-východ, Praha-západ a Rychnov nad Kněžnou. Celostátní číslo tak samo o sobě mnoho neřekne – dostupnost lidí i tlak na mzdy se kraj od kraje liší.

Ukazuje to i pohled do krajů. Krajská pobočka v Praze evidovala ke konci června 38 178 uchazečů, meziročně o 19,3 % více, a přesto zůstala Praha krajem s nejnižší nezaměstnaností. V Plzeňském kraji bylo nabízeno 7 216 volných míst, z toho 5 346 vhodných i pro pracovníky ze zahraničí, a na jedno místo připadalo v průměru 2,3 uchazeče.

Ministerstvo práce od července rozšířilo projekty zaměřené na vzdělávání a rekvalifikace.

Data za červenec 2026 zveřejnil Úřad práce ČR podle avizovaného harmonogramu 10. srpna 2026.



Stavební profese patří mezi nejžádanější na trhu práce. Ilustrační foto.

TRH PRÁCE V ČÍSLECH (ČERVEN 2026)

Podíl nezaměstnaných osob	4,8 %
Uchazeči o zaměstnání	356 134
Volná pracovní místa	99 854
Změna volných míst proti květnu	+5 474
Příjemci podpory	96 817

Zdroj: Úřad práce ČR, 9. 7. 2026

MZDY

Mzdy ve stavebnictví rostou rychleji než v celé ekonomice

Průměrná hrubá měsíční mzda dosáhla v 1. čtvrtletí 2026 částky 50 282 Kč a meziročně vzrostla o 8,1 %. Při inflaci 1,6 % to znamená reálný růst o 6,4 %.

Růst byl ale podle ČSÚ velmi nerovnoměrný. Nejrychleji rostly mzdy v činnostech v oblasti nemovitostí (22,1 %) a v administrativních a podpůrných činnostech (18,8 %). Třetí nejvyšší růst zaznamenalo stavebnictví – 12,6 %. Inflace 1,6 % byla přitom nejnižší od konce roku 2016, což se na reálném růstu výdělků projevilo ve všech odvětvích.

Pro stavební firmy to má dvě čtení. Vyšší výdělky pomáhají obor zatraktivnit proti průmyslu a logistice, které o stejné lidi soupeří. Zároveň ale rostou mzdové náklady rychleji než ceny stavebních prací: ty byly podle ČSÚ v červnu 2026 meziročně vyšší o 4,1 %, zatímco ceny materiálů o 6,7 %.

Pro nábor to má praktický dopad: firma, která nabízí mzdu podle loňských tabulek, dnes soutěží s nabídkami o desetinu vyššími.

Údaje za 2. čtvrtletí 2026 zveřejní ČSÚ 3. září 2026.

50 282 Kč	+8,1 %	+6,4 %	+12,6 %	+4,1 %	+6,7 %
průměrná mzda 1. Q 2026	nominální růst	reálný růst	mzdy ve stavebnictví	ceny stavebních prací	ceny materiálů

Zdroj: ČSÚ, Průměrné mzdy 1. Q 2026 (4. 6. 2026); Indexy cen výrobců – červen 2026

VÝSTAVBA

Zahájených bytů přibylo o polovinu, povolení vydávají úřady rychleji

Stavební produkce v květnu 2026 meziročně vzrostla o 4,4 %, meziměsíčně o 0,2 %. Podle ČSÚ šlo už o devatenáctý růstový měsíc v řadě.

Poprvé po několika měsících rostly obě hlavní části oboru současně. Pozemní stavitelství přidalo 3,3 %, inženýrské stavby 6,6 %. V předchozích měsících přitom inženýrské stavitelství produkci spíše brzdilo – v březnu kleslo o 5,8 % a v dubnu o 0,4 %.

Stavební úřady vydaly v květnu 5 784 povolení, meziročně o 11,6 % více. Podlahová plocha nových budov vzrostla o 74,2 %, což ČSÚ vysvětluje novou výstavbou budov i inženýrských staveb.

V bytové výstavbě se v květnu začalo stavět 3 968 bytů (+48,3 %) a dokončeno bylo 2 811 bytů (+13,5 %). Za celé 1. čtvrtletí 2026 byla zahájena výstavba 9 713 bytů, meziročně o 16,9 % více, dokončeno jich bylo 8 251, tedy o 1,9 % méně.

Letošní měsíce se zatím vyvíjejí odlišně. V lednu produkce meziročně klesla o 1,5 %, v únoru vzrostla o 4,1 %, v březnu o 5,8 % a v dubnu dokonce o 7,7 %. Za celé 1. čtvrtletí činil růst 3,4 %.

Nejvíce staveb se podle ČSÚ povolilo ve Středočeském a Jihomoravském kraji, nejvíce bytů se začalo stavět v Praze, ve Středočeském kraji a na jižní Moravě.



Bytová výstavba táhne pozemní stavitelství. Ilustrační foto.

STAVEBNICTVÍ (KVĚTEN 2026)

Stavební produkce meziročně	+4,4 %
Pozemní stavitelství	+3,3 %
Inženýrské stavitelství	+6,6 %
Vydaná stavební povolení	5 784
Zahájené byty	3 968
Dokončené byty	2 811

Zdroj: ČSÚ, 9. 7. 2026

ZAKÁZKY

Zakázek je víc, ale jsou menší. Hodnota nových smluv klesla o 9 %

Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci uzavřely v 1. čtvrtletí 2026 v tuzemsku 13 065 zakázek, meziročně o 5,8 % více. Jejich celková hodnota ale klesla o 9,1 % na 90,3 miliardy korun.

Na pozemním stavitelství dosáhly nové zakázky 44,2 miliardy korun a meziročně vzrostly o 4,4 %. Pokles hodnoty tak jde především za inženýrskými stavbami, kde se projevuje průběh velkých infrastrukturních projektů.

Pro menší firmy a živnostníky to znamená, že práce je dost, ale je rozdrobenější. Roste počet zakázek, u kterých rozhoduje rychlost nasazení lidí – a právě tam naráží obor na svůj dlouhodobý limit.

Svaz podnikatelů ve stavebnictví k dřívějším datům upozornil, že i přes meziroční nárůsty zůstává bytová výstavba dlouhodobě pod úrovní, která by odpovídala potřebám trhu, a deficit bydlení se bude dohánět obtížně.

Zdroje: ČSÚ, Rychlá informace Stavebnictví – květen 2026 (9. 7. 2026); ČSÚ, doplňující informace Stavební produkce v 1. čtvrtletí 2026; Svaz podnikatelů ve stavebnictví, komentář k datům ČSÚ.

EVROPA

Evropské stavebnictví poroste letos o 2 %, oživení bydlení přijde až v roce 2027

Podle prognózy sítě Euroconstruct z června 2026 vzrostla stavební výroba v devatenácti sledovaných evropských zemích loni jen o 0,2 %. Letos má růst o 2,0 %, tedy méně, než se čekalo před půl rokem.

Původní listopadová prognóza počítala pro rok 2026 s růstem o 2,4 %. Výhled pro roky 2027 a 2028 zůstal beze změny na 2,2 % a 1,9 %.

Hlavní brzdou zůstává rezidenční výstavba. Nová bytová výstavba klesala v letech 2023 i 2024 a skutečný obrat podle Euroconstructu přijde až v roce 2027. Renovace zůstávají stabilní, ale už nepůsobí jako protiváha poklesu tak silně jako během předchozího boomu energetických úspor.

Česká data jsou proti evropskému průměru zatím lepší. Podle Eurostatu stavební produkce v EU27 v dubnu 2026 meziročně vzrostla o 1,5 %, zatímco v Česku byl růst v témže měsíci 7,7 %. V lednu i únoru přitom evropská produkce meziročně klesala o 2,0 %, v březnu o 0,6 %.

Z pohledu firem je podstatné složení růstu: tahounem se v Evropě stávají nová výstavba a inženýrské stavby, zatímco renovace, které roky držely obor nad vodou, zpomalují s tím, jak končí velké dotační programy.



Evropský trh se zvedá pomaleji než český. Ilustrační foto.

+0,2 %	+2,0 %	+2,2 %	+1,9 %	+1,5 %
EC-19 růst 2025	prognóza 2026	prognóza 2027	prognóza 2028	EU27 duben 2026

Zdroj: Euroconstruct, tisková zpráva 6/2026; Eurostat

PRACOVNÍ SÍLA

Bez pracovníků ze zahraničí by se stavby neobešly

Podle Ministerstva práce a sociálních věcí bylo v Česku loni evidováno zhruba 935 tisíc pracovněprávních vztahů cizinců, meziročně o 11 % více; nejvíce z Ukrajiny, přibližně 360 tisíc. Svaz podnikatelů ve stavebnictví uvádí, že v oboru pracuje kolem 415 tisíc lidí a Ukrajinci z toho tvoří zhruba 40 tisíc, tedy asi desetinu.

Hospodářská komora přitom odhaduje, že tuzemským podnikům chybí zhruba čtvrt milionu lidí; vedle sezónních prací jde nejvíce o průmysl, stavebnictví a zdravotnictví. Pro stavební firmy z toho plyne praktický závěr: o obsazení pozice dnes rozhoduje rychlost a dosah nabídky, ne velikost inzerátu.

Pracuji na stavbě.cz
PRACOVNÍ AGENTURA | SPOLEHLIVÝ LIDÉ | OVĚŘENÉ PŘÍLEŽITOSTI

+420 732 323 778 | info@pracujinastavbe.cz | www.pracujinastavbe.cz

Tiskovina je reklamním a propagačním materiálem společnosti J&D project-services s.r.o., IČO 17995990, se sídlem Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha – Vinohrady, provozovatele portálu Pracuji na stavbě.cz. Slouží k propagaci vydavatele a jeho služeb, je neprodejná a šíří se bezplatně. Vydáno 1. 8. 2026 v Praze, magazín, ročník 1, číslo 1. Kontakt na vydavatele: info@pracujinastavbe.cz, +420 732 323 778. Neprošlo jazykovou korekturou.

Zdroje: Český statistický úřad – Rychlé informace Stavebnictví (květen 2026), Průměrné mzdy (1. čtvrtletí 2026), Indexy cen výrobců (červen 2026) a doplňující informace Stavební produkce v 1. čtvrtletí 2026, csu.gov.cz • Úřad práce ČR – tiskové zprávy k nezaměstnanosti za červen 2026, up.gov.cz • Euroconstruct – tisková zpráva ze 101. konference, červen 2026, euroconstruct.org • Eurostat – index stavební produkce EU27 • Svaz podnikatelů ve stavebnictví, sps.cz • MPSV a Hospodářská komora ČR – citováno podle iROZHLAS.cz (17. 1. 2026) a Echo24.cz (8. 2. 2026). Údaje odpovídají stavu k datu zveřejnění uvedených zdrojů.